

	армированных труб.		
4.	Завышена шкала измерений манометра Не откорректировано. Для давления 10 м. вод.ст. дотаточно шкалы 0-0,6 МПа	0573-ИОС2, л.7	Шкала измерений манометра откорректирована.
	Система водоотведения		
5.	Уточнить расположение ревизий в системе К2. Ревизии устанавливаются на стояках К2, зачем убрали? Установить в соответствии с СП 30, см. указанные пункты.	0573-ИОС3, л.8	Согласно СП 30.13330.2020, п.21.8, п.18.30 и табл. 18.1 ревизий в системе К2 не предусмотрены.

№ п/п	Вывод о несоответствии	Ссылка на материалы	Основание
	Замечания по Подраздел ПД №4. "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети".		
1.	Не верно принято количество удаляемого воздуха в помещениях жилого дома. - Замечание остается без изменений. Расход воздуха в кухнях в ТЧ не соответствует указанному в графической части	л3., 0573 - ИОС4.ТЧ, л.9-18 0573 - ИОС4	табл.7.1 СП54.13330.2016
2.	В разделе ИОС4 отсутствуют сведения о отводе продуктов сгорания от котлов. - Замечание остается без изменений.	л3., 0573 - ИОС4.ТЧ	раздел 6 СП280.1325800.2016

№ п/п	Вывод о несоответствии	Ссылка на материалы	Основание
	В части сетей связи и сигнализации		
1.	В проектной документации не приведены технические решения по телефонизации, радиофикации, телевидения.	0573-ИОС5	Градостроительный кодекс РФ, статья 48, ч.2, ч.13, Постановление Правительства РФ №87 от 16.02.2008г, подраздел 20, СП 54.13330.2022, п.9.3, 9.4, 9.5, 134.11330.2012, п.5.2, таблица 1, п.1,3,4 Не снято

2.	В проектной документации не предусмотрены антитеррористические мероприятия (видеонаблюдение).	0573-ИОС5	Градостроительный кодекс РФ, статья 48, ч.2, ч.13, Постановление Правительства РФ №87 от 16.02.2008г, п.5, СП 54.13330.2022, п.6.4.20, СП 134.11330.2012, таблица 1, п.10, раздел 5.11, 5.15, 5.19 Не снято
3.	В проектной документации не предусмотрена система домофонной связи.	0573-ИОС5	СП 134.13330.2022, п.5.20, таблица 1, п.13 Не снято
4	В проектной документации не предусмотрена отключение быстродействующих запорных клапанов на вводе газопровода в квартиру при пожаре	0573-ИОС5	СП 54.13330.2022, п.9.6, СП 62.13330-2011, п.7.2 Не снято
5	Кабель марки КПСВВнг(А)-LS не соответствует требованиям пожарной безопасности по нераспространению горения.	0573-ИОС5, текстовая часть, л.3, графическая часть, л.2,6, спецификация оборудования	ГОСТ 31565-2012 п. 5.10 и табл. 2. Не снято
6	В проектной документации для пожарной сигнализации не предусмотрена огнестойкая кабельная линия (ОКЛ)	0573-ИОС5	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123, ст. 82, п.2, СП 6.13130.2021, п. 6.2. Не снято
7	Обосновать установку пожарных дымовых извещателей в помещении КУИ	0573-ИОС5, графическая часть, л.2,3	СП 486.1311500.2020, п.4.4 Не снято

№ п/п	Вывод о несоответствии	Ссылка на материалы	Основание
	Раздел 5. Подраздел 6. «Система газоснабжения» 0573-ИОС6		
1.	Отсутствует номер и дата выдачи ТУ на подключение технологическое присоединение объекта капитального строительства к сети газораспределения.	ТУ раздела и л.5 ТЧ Л-9-2023	приложение №1 ПП РФ №1547

	Не снято	ИОС.6	
2.	Отсутствует договор на технологическое присоединение объекта капитального строительства к сети газораспределения. Не снято ТУ являются приложением №1 к договору. Без договора приложение не действительно.	Л-9-2023 ИОС.6	приложение №2 ПП РФ №1547
5.	На сводном плане инженерных сетей 0573-ПЗУ л.2 отсутствуют сети газоснабжения. Не снято. На сводном плане сетей показан проектируемый газопровод без опор. В месте пересечений газопровода с водопроводом, установлена опора. Сдвинуть опору и поставить привязку. Основание: л.2 ГЧ 0573-ПЗУ	л.2 ГЧ 0573-ПЗУ	л.1 ГЧ Л-9-2023 ИОС.6
6.	Приложить фасады с пофасадным газопроводом с привязками до окон и дверей в соответствии с п. 5.1.8* СП 62.13330.2011 для обоснования принятых решений. Не снято. Согласно п.5.1.8* и п.5.3.3* Прокладка газопроводов низкого давления разрешается также между окнами на расстоянии не менее 0,2 м от каждого окна, а также запорную арматуру на надземных газопроводах, проложенных по стенам зданий и на опорах, следует размещать на расстоянии (в радиусе) от дверных и открывающихся оконных проемов не менее, м: для газопроводов низкого давления - 0,5. По представленным планам невозможно оценить выполнение данных пунктов. Проект дополнить фасадами с проектируемым газопроводом и показать места крепления (отметки вводов, привязки до окон и дверей).	Л-9-2023 ИОС.6	п. 5.1.8* СП 62.13330.2011
9.	Приложить расчет легкобрасываемой ограждающей конструкции с указанием толщины стекла. Указать размеры остекления. Не снято	Л-9-2023 ИОС.6	п. 5.22 СП402.1325800.2018

11.	<p>При пересечении газопроводами строительных конструкций зданий и помещений (стены, перегородки, полы и т.д.) газопроводы следует заключать в футляры.</p> <p>1. Снято частично. Показать футляры на плане.</p>	л.1-5 ГЧ Л-9-2023 ИОС.6	п. 6.13 СП402.1325800.2018
19.	<p>Отсутствуют проектные решения по устройству дымовых труб. Приложить схему подключения.</p> <p>Не снято. Приложить схему устройства подключения дымовых труб. В разделе КР отсутствуют информация о высоте дымовых каналов и размерах. Отсутствуют проектные решения по устройству дымовых труб. Основание: Приложение Г СП402.1325800.2018</p>	Л-9-2023 ИОС.6	Приложение Г СП402.1325800.2018
20.	<p>В жилых зданиях допускается предусматривать присоединение к одному вертикальному дымоходу более одного бытового газоиспользующего отопительного оборудования с закрытой камерой сгорания и встроенным устройством для принудительного удаления дымовых газов. Количество оборудования, присоединяемого к одному дымоходу, определяется расчетом. Приложить аэродинамический расчет.</p> <p>Не снято. В аэродинамическом расчете обосновать диаметр вертикальной трубы 0,184 м, если показанный на плане дымоход не круглого, а прямоугольного сечения. Пояснить высоту канала 12м, если в разделе КР отсутствуют информация о высоте дымовых каналов. Не верно принят коэффициент теплопередачи стенок для кирпичного дымохода. Не верно принят коэффициент трения для газохода из кирпичных труб.</p>	Л-9-2023 ИОС.6	Приложение Г.20 СП402.1325800.2018
21.	<p>Отсутствует информация о высоте дымовых каналов и размерах.</p> <p>Не снято. В разделе КР отсутствуют информация о высоте дымовых каналов и размерах. Отсутствуют решения защите устья кирпичных</p>	Л-9-2023 ИОС.6	Приложение Г.13 СП402.1325800.2018

	каналов на высоту 0,2 м от атмосферных осадков слоем цементного раствора или колаком из кровельной или оцинкованной стали, отсутствуют решения по устройству «кармана» с люком для чистки ниже места присоединений дымоотвода к дымоходам, к которому должен быть обеспечен свободный доступ.		
--	---	--	--

№ п/п	Вывод о несоответствии	Ссылка на материалы	Основание
	В части Перечень мероприятий по охране окружающей среды		
1.	<p>В раздел ПЗУ внесены изменения в части проведения демонтажных работ: проектом предусматривается демонтаж канализационного септика и вывоз загрязнённого грунта, с заменой его на чистый; на участке так же расположены тепловые сети и газовые, подлежащие выносу.</p> <p>Соответствующие дополнения в раздел ООС не вносились в части:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отходов загрязненного грунта от демонтажа септика, - от отходов выноса сетей тепло- и газоснабжения, - в главу 4 в части завоза чистого грунта на место демонтируемого септика. - В разделе ПОС отсутствуют сведения по демонтажу септика. 	0573-ПЗУ, лист 3 0573-ООС, листы 45-49. 0573-ПОС	Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (утв. постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87) п. 23 ф_1), п. 25 б)
2.	<p>Представлено разрешение на вырубку зеленых насаждений без назначения компенсационной стоимости. Несмотря на это в качестве компенсационных мероприятий за снос зеленых насаждений проектом предусматривается высадка лип.</p> <p>В этом случае необходимо указать где и в каком количестве планируется посадка, а также затраты на компенсационные мероприятия включить в соответствующую главу ООС и Сметный расчет.</p>	0573-ООС, глава 7 лист 25. Разрешение на вырубку зеленых насаждений от 16.12.2022 № 3667	Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (утв. постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87) п. 25 в)
3.	В ответах на замечания от 24.07. сказано, что «проектное решение по водоотливу было принято ошибочно».	0573-ПОС, лист 21 0573-ООС,	Положение о составе разделов проектной документации и